

## **Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 2 af 26. januar 2006 om administration af ansøgninger om eftergivelse af forfaldne ydelser og restgæld, konvertering af lån samt omlægningslån**

I medfør af § 10, stk. 6, § 10a, stk. 6, og § 21a, stk. 4, i landstingsforordning nr. 1 af 9. april 1992 om støtte til boligbyggeri, som senest ændret ved landstingsforordning nr. 3 af 12. maj 2005 fastsættes:

### *Eftergivelse af forfaldne ydelser og restgæld*

§ 1. Ansøgning om eftergivelse af forfaldne ydelser og restgæld på lån ydet i henhold til kapitel 4 i landstingsforordning om støtte til boligbyggeri indgives til A/S Boligselskabet INI, der på Landsstyrets vegne påser, at ansøgningen opfylder de i stk. 3 og 4 opstillede krav.

Stk. 2. Låntagere, der i de 2 seneste slutlignede år har haft en skattepligtig årlig husstands- indkomst under 128.000 kr., kan søge om eftergivelse af forfaldne ydelser og restgæld. For hvert hjemmeboende barn under 18 år, der er tilmeldt folkeregisteradressen, dog maksimalt for 6 børn, forhøjes indkomstgrænsen med 4.000 kr.

Stk. 3. En ansøgning skal være vedlagt følgende:

- 1) Oplysning om navn, cpr.nr. og beskæftigelse på samtlige medlemmer af ansøgerens husstand.
- 2) Kopi af bopælsattest eller bekræftet udskrift fra Folkeregisteret, der dokumenterer ansøgerens bopælsadresse.
- 3) Oplysning om hvilke lån der søges om eftergivelse af, herunder om lånene er ydet til et boligstøttehus, et selvbyggerhus eller vedrører gamle restancer i et boligstøttehus, ansøgeren er fraflyttet.
- 4) Kopi af slutopgørelser for de to seneste slutlignede år for samtlige medlemmer af husstanden.

Stk. 4. Er den samlede husstandsindkomst på ansøgningstidspunktet væsentligt ændret i forhold til de to seneste slutlignede år, skal ansøgeren tillige indsende dokumentation for den nuværende samlede husstandsindkomst.

Stk. 5. A/S Boligselskabet INI kan udarbejde en standardiseret ansøgningsblanket.

### *Konvertering af lån*

§ 2. Ansøgning om konvertering af forfaldne ydelser og restgæld på lån ydet i henhold til kapitel 4 i landstingsforordning om støtte til boligbyggeri til et rente- og afdragsfrit lån indgives til A/S Boligselskabet INI, der på Landsstyrets vegne påser, at ansøgningen opfylder de i stk. 3 og 4 opstillede krav.

Stk. 2. Låntagere, der i de 2 seneste slutlignede år har haft en skattepligtig årlig husstands- indkomst under 180.000 kr., kan søge om konvertering af forfaldne ydelser og restgæld. For hvert hjemmeboende barn under 18 år, der er tilmeldt folkeregisteradressen, dog maksimalt for 6 børn, forhøjes

indkomstgrænsen med 4.000 kr.

Stk. 3. En ansøgning skal være vedlagt følgende:

- 1) Oplysning om navn, cpr.nr. og beskæftigelse på samtlige medlemmer af ansøgerens husstand.
- 2) Kopi af bopælsattest eller bekræftet udskrift fra Folkeregisteret, der dokumenterer ansøgerens bopælsadresse.
- 3) Oplysning om hvilke lån der søges om konvertering af, herunder om lånene er ydet til et boligstøttehus, et selvbyggerhus eller vedrører gamle restancer i et boligstøttehus, ansøgeren er fraflyttet.
- 4) Kopi af slutopgørelser for de to seneste slutlignede år for samtlige medlemmer af husstanden.

Stk. 4. Er den samlede husstandsindkomst på ansøgningstidspunktet væsentligt ændret i forhold til de to seneste slutlignede år, skal ansøgeren tillige indsende dokumentation for den nuværende samlede husstandsindkomst.

Stk. 5. A/S Boligselskabet INI kan udarbejde en standardiseret ansøgningsblanket.

### *Omlægningslån*

§ 3. Ansøgning om omlægning af lån ydet i henhold til kapitel 4 i landstingsforordning om støtte til boligbyggeri indgives til A/S Boligselskabet INI, der på Landsstyrets vegne påser, at ansøgningen opfylder de i stk. 3 og 4 opstillede krav.

Stk. 2. Låntagere, som har forfaldne ydelser og restgæld, kan søge om omlægningslån.

Stk. 3. En ansøgning skal være vedlagt følgende:

- 1) Oplysning om navn, cpr.nr. og beskæftigelse på samtlige medlemmer af ansøgerens husstand.
- 2) Kopi af bopælsattest eller bekræftet udskrift fra Folkeregisteret, der dokumenterer ansøgerens bopælsadresse.
- 3) Oplysning om hvilke lån der søges om omlægning af, herunder om lånene er ydet til et boligstøttehus, et selvbyggerhus eller vedrører gamle restancer i et boligstøttehus, ansøgeren er fraflyttet.
- 4) Kopi af slutopgørelser for de to seneste slutlignede år for samtlige medlemmer af husstanden.
- 5) Husholdningsbudget for ansøgerens husstand.

Stk. 4. Er den samlede husstandsindkomst på ansøgningstidspunktet væsentligt ændret i forhold til de to seneste slutlignede år, skal ansøgeren tillige indsende dokumentation for den nuværende samlede husstandsindkomst.

Stk. 5. A/S Boligselskabet INI kan udarbejde en standardiseret ansøgningsblanket.

§ 4. I forbindelse med ansøgning om omlægning af lån, skal ansøgeren, bistået af A/S Boligselskabet INI, udarbejde en gældsafviklingsplan, der fastlægger, hvorledes gælden skal afdrages over en nærmere bestemt periode.

Stk. 2. Den netto terminsydelse, der fastsættes i gældsafviklingsplanen, må ikke overstige 1/3 af husstandens månedlige indkomst efter fradrag af skat, og løbetiden må ikke fastsættes længere end 33 år.

## Administration af ansøgninger

**§ 5.** A/S Boligselskabet INI skal ved modtagelse af ansøgning efterprøve ansøgers indsendte oplysninger, jf. § 1, stk. 3 og 4, § 2, stk. 3 og 4, og § 3, stk. 3 og 4.

Stk. 2. Såfremt ansøgning efter §§ 1, 2 eller 3 er ufuldstændig, skal A/S Boligselskabet INI uden ugrundet ophold meddele ansøgeren en frist på 4 uger til at indsende de manglende oplysninger.

Stk. 3. I de tilfælde, hvor ansøger har restance, skal A/S Boligselskabet INI så vidt muligt redegøre for de enkelte års restanceforhold og udvikling samt ansøgers husstandsindkomst for de samme år.

**§ 6.** A/S Boligselskabet INI fremsender ansøgning vedlagt ansøgers indsendte oplysninger til Landsstyret til afgørelse.

Stk. 2. A/S Boligselskabet INI skal oplyse Landsstyret om følgende forhold:

- 1) Husets alder.
- 2) Husets installationsniveau, herunder om huset har el, trykvand eller tankvand, oliefyr eller olieovn.
- 3) Husets generelle stand, f.eks. i form af billede og skemabeskrivelse.
- 4) Restgældens størrelse.
- 5) Terminsydelsens størrelse.
- 6) Låntagers hidtidige betalingsprofil, med årsfordeling af eventuel restance.
- 7) Hidtidige forsøg på inddrivelse af forfaldne ydelser.
- 8) Offentlig boligforsyning på lokaliteten i form af udlejningsboliger.
- 9) Boligselskabets eventuelle erfaringer for mulighed for afhændelse af huset.
- 10) Mulighed for overdragelse af huset til kommunen.

**§ 7.** Landsstyrets afgørelse om eftergivelse af forfaldne ydelser og restgæld, omlægningslån eller konvertering af forfaldne ydelser og restgæld skal fremsendes direkte til ansøger med kopi til A/S Boligselskabet INI, der foretager det fornødne i forhold til kvittering af lån og afregistrering i Landsretten.

**§ 8.** Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. marts 2006.

Stk. 2. Samtidig ophæves Hjemmestyrets bekendtgørelse nr. 10 af 18. april 2002 om administration af ansøgninger om eftergivelse af forfaldne ydelser og restgæld.

*Grønlands Hjemmestyre, den 26. januar 2006*

Jørgen Wæver Johansen

/

Dorthe Johannsen